



KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle ust. § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Čl. I

Zmluvné strany:

1.

Predávajúci:

Obchodné meno: **ČEZ Distribučné sústavy a.s.**
Sídlo: Františkánska 4, 917 01 Trnava
Zápis v registri: OR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10732/T
IČO: 47474238
DIČ: 2023887228
IČ DPH: SK2023887228
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
BIC (SWIFT): GIBASKBX
IBAN: SK31 0900 0000 0050 4826 0461
Konajúc: Vlastimil Russ, DiS., predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Dvořák, člen predstavenstva
Oprávnený k podpisu zmluvy: Ing. Pavol Zajíček, výkonný riaditeľ, na základe plnej moci
(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno: **MBB a.s.**
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
Zápis v registri: OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č.: 601/S
IČO: 36039225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
BIC (SWIFT): GIBASKBX
IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544
Konajúc: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva
Kontaktná osoba: Hambálek Matúš, technické oddelenie
Kontaktné tel. číslo: + 421 911 565 692
Kontaktný e-mail: technik@mbb.sk

(ďalej len ako „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“)

2. Predávajúci je výlučným vlastníkom meracieho zariadenia plynu - (ďalej len ako „Meracie zariadenie“).
3. Predávajúci je výlučným vlastníkom rozvodov plynu (ďalej len ako „Inžinierske siete“).
4. Zmluvné strany uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení túto kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k Inžinierskym sieťam, definovaným v článku III tejto Zmluvy z Predávajúceho na Kupujúceho (ďalej len ako „Zmluva“).

Čl. II Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je:
 - 1.1. záväzok Predávajúceho odovzdať Kupujúcemu predmety kúpy definované v článku III tejto Zmluvy (Inžinierske siete),
 - 1.2. záväzok Kupujúceho predmety kúpy podľa článku III tejto Zmluvy (Inžinierske siete) od Predávajúceho prevziať a zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV tejto Zmluvy.
2. Predávajúci touto Zmluvou odovzdáva a Kupujúci preberá predmety kúpy podľa článku III tejto Zmluvy (Inžinierske siete) do výlučného vlastníctva.

Čl. III Predmet kúpy

1. Predmetom kúpy sú Inžinierske siete, nižšie špecifikované a uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy :
 - a) Plynové zariadenie skupiny B písm. g (plynová prípojka zemného plynu) d32/15,0/PE 100 RC SDR 11 v celkovej dĺžke 15,0 m, ktorý začína odbočením od STL plynovodu PN 300/100 kPa a končí v skrini merania a regulačnej zostavy prívodom k hlavnému uzáveru plynu pred meracím zariadením plynu. Plynová prípojka pre odberné miesto Areál MAKITA, nachádzajúci sa na pozemku s parc. č. 1236/2, k. ú. Šalková, ktorý bol vybudovaný na základe stavebného povolenia (SP) vydaného Mestom Banská Bystrica pod č. OVZ-SU-199843/38552/2019 zo dňa 19.12.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.12.2019 a ktorého užívanie ako celku je riadne a právoplatne povolené kolaudačným rozhodnutím (KP) č. OVZ-SU-152784/27301/2020/Se zo dňa 21.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.09.2020 a tvorí Prílohu č.2 tejto Zmluvy.

Článok IV. Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy, ktorý je uvedený v článku III odseku 1 písm. a) tejto Zmluvy bola Zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) bez DPH.
2. Podkladom pre zaplatenie kúpnej ceny je spoločná faktúra vystavená Predávajúcim a doručená Kupujúcemu.
3. Kúpna cena je splatná do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Kupujúcemu.

Článok V. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Inžinierske siete sa považujú za odovzdané Kupujúcemu nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy. Vzhľadom na skutočnosť, že Inžinierske siete, ktoré sú predmetom kúpy sú nehnuteľnosťami, ktoré nie sú zapísané v katastri nehnuteľností a v súlade s § 6 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v platnom znení sa do katastra nehnuteľností povinne nezapisujú, k nadobudnutiu vlastníckeho práva k Inžinierskym sieťam Kupujúcim dochádza dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na Inžinierskych sieťach prechádza na Kupujúceho dňom nadobudnutia vlastníckeho práva k Inžinierskym sieťam Kupujúcim.
3. Predávajúci neposkytuje za stav Inžinierskych sietí Kupujúcemu žiadne záruky, nakoľko sa jedná o použitú vec a prípadné vady veci sú zohľadnené v kúpnej cene dohodnutej v tejto Zmluve, čo Kupujúci bezvýhradne potvrdzuje, akceptuje a zaväzuje sa, že si v tejto súvislosti nebude voči Predávajúcemu uplatňovať žiadne nároky alebo vznášať požiadavky či už peňažného alebo nepeňažného charakteru.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci je povinný najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy odovzdať Kupujúcemu všetku dokumentáciu vzťahujúcu sa k Inžinierskym sieťam a to najmä nasledovné doklady:

- Projektovú a technickú dokumentáciu Inžinierskych sietí podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky osobitne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto Zmluve, odsúhlasenými a podpísanými Zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.
4. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, aby bolo vymožiteľné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, nebude tým dotknutá platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Zmluvy, potrebných v súvislosti s príslušnou nevymožiteľnosťou alebo neplatnosťou.
5. Súčasťou tejto Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
Príloha č.1: Inžinierske siete – pl. prípojka a schéma
Príloha č.2: Kolaudačné rozhodnutie
6. Táto Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Predávajúci, a jeden rovnopis Kupujúci.
7. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu Zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho Zmluvné strany pripájajú svoje podpisy.

v Trnave dňa: 5.11.2020

za Predávajúceho:
ČEZ Distribučné systémy a.s.

Ing. Pavol Zajíček, výkonný riaditeľ



ČEZ Distribučné systémy a.s.
917 01 Trnava
ICO 47474238
IČ DPH: SK2023887228
www.cezds.sk

v Banskej Bystrici dňa: 30. 10. 2020

za Kupujúceho:
MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva

MBB a.s.

JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva

ica
IČO: 36 039 225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa. vl.č. 601/S